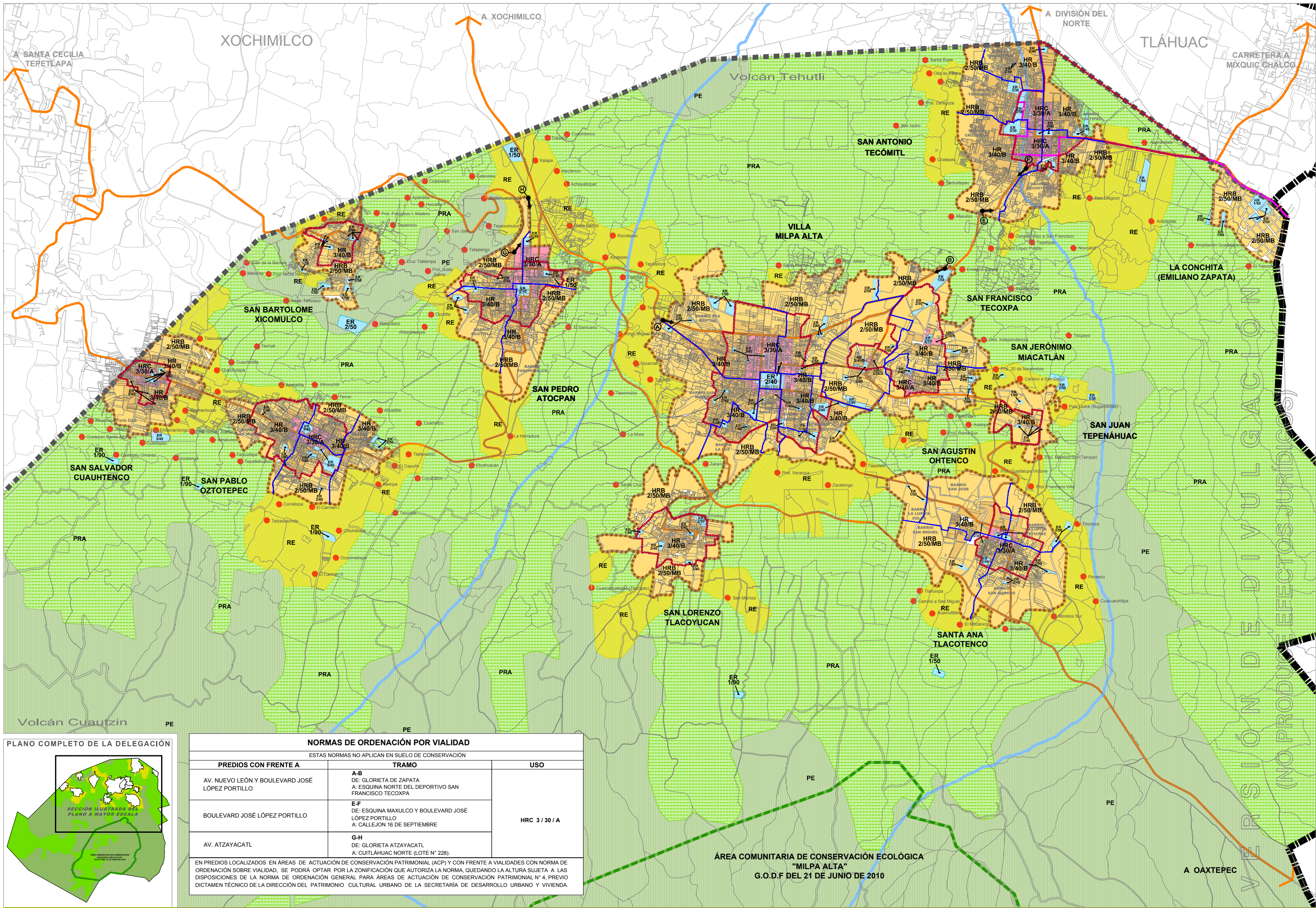
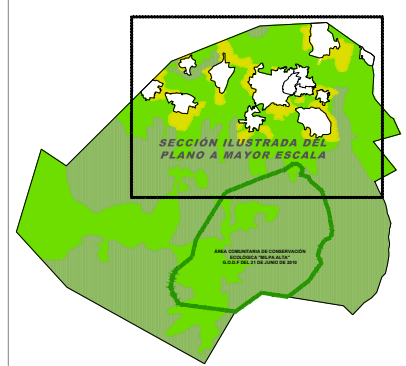




PLANO COMPLETO DE LA DELEGACIÓN



NORMAS DE ORDENACIÓN POR VIALIDAD		
ESTAS NORMAS NO APLICAN EN SUELO DE CONSERVACIÓN		
PREDIOS CON FRENTE A	TRAMO	USO
AV. NUEVO LEÓN Y BOULEVARD JOSÉ LÓPEZ PORTILLO	A-B DE: GLORIETA DE ZAPATA A: ESQUINA NORTE DEL DEPORTIVO SAN FRANCISCO TECOXPA	HRC 3 / 30 / A
BOULEVARD JOSÉ LÓPEZ PORTILLO	E-F DE: ESQUINA MAXULCO Y BOULEVARD JOSÉ LÓPEZ PORTILLO A: CALLEJON 16 DE SEPTIEMBRE	
AV. ATZAYACATL	G-H DE: GLORIETA ATZAYACATL A: CUITLÁHUAC NORTE (LOTE N° 228).	
EN PREDIOS LOCALIZADOS EN ÁREAS DE ACTUACIÓN DE CONSERVACIÓN PATRIMONIAL (ACP) Y CON FRENTE A VIALIDADES CON NORMA DE ORDENACIÓN SOBRE VIALIDAD, SE PODRÁ OPTAR POR LA ZONIFICACIÓN QUE AUTORIZA LA NORMA, QUEDANDO LA ALTURA SUJETA A LAS DISPOSICIONES DE LA NORMA DE ORDENACIÓN GENERAL PARA ÁREAS DE ACTUACIÓN DE CONSERVACIÓN PATRIMONIAL N° 4, PREVIO DICTAMEN TÉCNICO DE LA DIRECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL URBANO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.		



Capital en Movimiento



Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda



DELEGACIÓN Milpa Alta

PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO DE

MILPA ALTA

CLAVE **E-3** **ZONIFICACIÓN Y NORMAS DE ORDENACIÓN**

POBLADOS RURALES

- HR** HABITACIONAL RURAL
- HRB** HABITACIONAL RURAL DE BAJA DENSIDAD
- HRC** HABITACIONAL RURAL CON COMERCIO Y SERVICIOS
- ER** EQUIPAMIENTO RURAL

SUELO DE CONSERVACIÓN

- RE** RESCATE ECOLÓGICO
- PE** PRESERVACIÓN ECOLÓGICA
- PRA** PRODUCCIÓN RURAL AGROINDUSTRIAL
- AS** ASENTAMIENTO HUMANO IRREGULAR

NORMA DE ORDENACIÓN SOBRE VIALIDAD

2/40/B NÚMERO DE NIVELES / % DE ÁREA LIBRE / DENSIDAD

A DENSIDAD ALTA 1 VIVIENDA DE 100m² POR CADA 150m² DE LOTE MÍNIMO

B DENSIDAD BAJA 1 VIVIENDA DE 120m² POR CADA 200m² DE LOTE MÍNIMO

MB DENSIDAD MUY BAJA 1 VIVIENDA DE 140m² POR CADA 250m² DE LOTE MÍNIMO

DATOS GENERALES

-  LÍMITE DEL DISTRITO FEDERAL
-  LÍMITE DELEGACIONAL
-  LÍMITE DE POBLADO RURAL
-  LÍMITE DE BARRIOS Y PUEBLOS
-  LÍMITE DE ÁREA DE CONSERVACIÓN PATRIMONIAL
-  LÍMITE DE ZONA HISTÓRICA
-  VIALIDAD PRIMARIA
-  DELIMITACIÓN DE CUENCA DEL RÍO MILPA ALTA
-  ÁREA COMUNITARIA DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA "MILPA ALTA"

 NORTE

 ESCALA GRÁFICA

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

SIMBOLOGÍA