

Decidiendo Juntos

[seduvi.df.gob.mx](http://seduvi.df.gob.mx)

## Acciones...



### RINDE NEUMANN LADENZON INFORME ANTE LA ALDF

Mi compromiso con la honestidad y rectitud es claro, precisó Simón Neumann Ladenzon, secretario de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), al comparecer ante el pleno de la Comisión de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal (ALDF), que preside Carlos Hernández Mirón.

Expresó que su gestión como titular de SEDUVI está abierta y, por tanto, no hay ni habrá nada que ocultar. "Hoy, como siempre, estaré a disposición de rendirle cuentas al Poder Legislativo: es mi responsabilidad y compromiso", puntualizó.

En el salón Heberto Castillo del Recinto de Onceles y Allen-de, explicó a los legisladores que, en el periodo diciembre de 2012 a octubre del 2013, se han emitido poco más de 20 mil certificados, de los cuales 50 por ciento corresponden al Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo con Máximo Potencial, que contiene: zonificación, intensidad máxima de construcción y todos los usos permitidos. Y, a diferencia de los documentos que se extienden con anterioridad, evitan imprecisiones y confusiones, aclaró.

Refirió que de los 20 mil certificados autorizados en su gestión, 398 están asociados a la aplicación de la Norma 26, es decir sólo el 1.9 por ciento del gran total, y "ninguno de estos documentos ha sido sujeto de denuncia o presunción de violación de la normatividad aplicable".

Por tratarse de un tema de interés, recordó que el pasado 19 de agosto se publicó una suspensión temporal para la recepción y gestión de solicitudes de la Norma 26, para hacer frente

a desviaciones de su objetivo: asegurar una oferta de vivienda para trabajadores con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, que representa el 60 por ciento de la Población Económicamente Activa, y desincentivar, al mismo tiempo, el mercado informal de suelo, que provoca la expansión de la mancha urbana.

Expuso que en el lapso de referencia se han integrado 57 expedientes para realizar procedimientos judiciales, que tienen su origen en certificados emitidos en 2010, 2011 y 2012. Adicionalmente, se dio intervención a la Contraloría Interna para fincar responsabilidades a servidores públicos por la expedición de 6 certificados.

Durante su presentación, se han interpuesto juicios de lesividad y procedimientos de revocación correspondientes a la expedición de Certificados de Acreditación de Uso de Suelo en las delegaciones Benito Juárez, Miguel Hidalgo y Tlalpan, así como 10 denuncias ante la Procuraduría General de Justicia del Distrito Federal (PGJDF), por la comisión de los delitos de fraude procesal y falsificación de documentos.

Respecto a ecoParq, informó a la representación popular que ese programa de gobierno arroja buenos resultados, entre ellos destacó una disponibilidad hasta de 40 por ciento de cajones de estacionamiento libres. "Con los recursos generados se realizarán acciones de mejoramiento urbano, que representa un ahorro de poco más de 287 millones de pesos anuales", indicó.

Al abordar el tema del patrimonio cultural urbano, Neumann Ladenzon informó que la SEDUVI cuenta con mil 931 cédulas de identificación de inmuebles, plazas y espacios abiertos.

## Lo relevante...



### PERSONAL DE LA SECRETARÍA SE SUMA A ACTITUD ACTIVA EN SU JORNADA LABORAL

A partir del 1 de octubre inició el nuevo programa de la administración capitalina, en donde 800 trabajadores de SEDUVI participan en la actividad física Actitud Activa, que se mantendrá todo el año y se prevé que en 2014 se fortalezca, pues en valoración previa se ha observado aceptación y sensibilización de los participantes.

Es importante resaltar que en SEDUVI, además del programa Actitud Activa, el personal se traslada en bicicleta a reuniones fuera de la Secretaría y participa en cursos de pilates, master training, ritmos latinos y yoga, que se imparten de lunes a viernes, a partir de las 14:00 horas.

## Noticias...



### CONSEJEROS DE PUBLICIDAD EXTERIOR RECONOCEN A SEDUVI POR INICIAR REORDENAMIENTO

Integrantes del Consejo de Publicidad Exterior del Distrito Federal (CPE) felicitaron al GDF por emprender un reordenamiento real, que otorga certeza jurídica a los empresarios del ramo, con apego a la normatividad aprobada por el legislativo local.

En su carácter de responsable del área de Publicidad Exterior, José Guadalupe Medina Romero, secretario técnico del CPE y director general de Asuntos Jurídicos de SEDUVI, presentó el informe de la Ventanilla Única número 13 en materia de publicidad en vallas.



### PRESENTAN PROYECTO DE REGENERACIÓN DE LA AVENIDA MASARYK

Durante la presentación del proyecto Masaryk, celebrada en el Club de Industriales, el Ing. Simón Neumann, manifestó que la administración capitalina se ha dado a la tarea de hacer las políticas y los instrumentos que entienden las diferentes necesidades sociales y las fuerzas del mercado para garantizar un mejor aprovechamiento del suelo que garanticé más calidad y prosperidad.

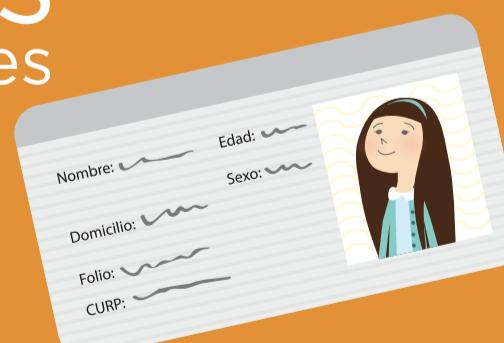
Resaltó que el Proyecto Masaryk plantea un reto importante: consolidar el carácter internacional de la colonia Polanco, proteger la habitabilidad y vecindad y recuperar la identidad de calzadas.



### SUPERVISA NEUMANN LADENZON OBRAS EN LA PLAZA LÁZARO CÁRDENAS

Al supervisar los trabajos de rehabilitación de la Plaza Lázaro Cárdenas, el titular de SEDUVI, explicó que las Zonas de Renovación Barrial, integradas por los barrios consolidados con un alto potencial de desarrollo, deben potencializarse a nivel barrial, cuidando el entorno y la identidad del mismo. Señaló que el área a intervenir es de 7 mil 900 metros cuadrados, entre los objetivos de los trabajos, se encuentra el reordenamiento en torno a la Escultura de Lázaro Cárdenas; conectar la plaza con el parque; regenerar elementos arquitectónicos; reorganizar andadores; generar más áreas verdes, y mejorar la imagen urbana.

## Datos personales



PARA ALENTAR LA CULTURA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, CREA SEDUVI MICROSITIO

Con el objetivo de promover entre los ciudadanos las acciones y medios para ejercer sus derechos de acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI) creó en su página electrónica el micrositio de datos personales que enriquece el espacio dedicado a la transparencia.

En el sitio web [www.seduvi.df.gob.mx/portal/index.php/datos-personales](http://www.seduvi.df.gob.mx/portal/index.php/datos-personales) se explica qué son, para qué sirven, cómo protegerlos, así como la manera de ejercer el derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición de los datos de personas.

Con la sección de datos personales se promueve el aprovechamiento de los recursos tecnológicos.



"El perfume anuncia la llegada de una mujer y alegra su marcha"

Coco Chanel (1883-1971).  
Diseñadora francesa.

Tel: 5512.2833 ext. 121 y 124  
[www.inmujeres.df.gob.mx](http://www.inmujeres.df.gob.mx)

